****

**Republika e Kosovës**

**Republika Kosova-Republic of Kosovo**

**Qeveria -Vlada - Government**

**Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural - Ministarstvo Poljoprivrede,**

**Šumarstva i Ruralnog Razvoja - Ministry of Agriculture, Forestry And Rural Development**

**Agjencia për Zhvillimin e Bujqësisë/Agencije za Ruralni Razvoj/ The Agriculture Development Agency**

**MODEL PËR PËRGATITJEN E PLANIT TË BIZNESIT**

**Për projektet e përkrahura nga Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural**

**SHËNIM! *Ky dokument duhet të respektohet në tërësi.* Ky dokument nuk është për t'u plotësuar por është një model si të shkruhet plani i biznesit. Në rast se ekziston ndonjë kapitull që nuk ndërlidhet me projektin tuaj, ju duhet që një gjë të tillë ta cekni brenda kapitullit përkatës.**

**1. Informata të përgjithshme**

* 1. Emri i përfituesit (me të dhënat e tij specifike të identifikimit)
  2. Asetet kryesore në pronësi të përfituesit: tokë (me specifikim të llojit të pronësisë), objekte, pajisje dhe makineri, kafshë etj. – sikur në Regjistrin e fermës.

**Tabela 1. Asetet e aplikuesit**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Asetet** | **Data e blerjes / ndërtimit** | **Vlera e blerjes për persona fizikë ose gjendja e fundit e bilancit për persona juridikë** | **Sasia (me copë)** |
| **1. Objektet – gjithsej** |  |  |  |
| **1.1 detaje……………..** |  |  |  |
| **1. n detaje………………** |  |  |  |
| **2. Pajisje – gjithsej** |  |  |  |
| **2.1 detaje……………..** |  |  |  |
| **2. n detaje………………** |  |  |  |
| **3. KAFSHË** |  |  |  |
| **3.1 detaje……………..** |  |  |  |
| **3. n detaje………………** |  |  |  |
| **4. Të tjera - detaje** |  |  |  |
| **GJITHSEJ** |  |  |  |

**Tabela 2. Toka**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Rajoni / Komuna / Fshati** | **Sipërfaqja (m²) / lloji i shfrytëzimit** | **Statusi juridik (pronë e aplikuesit, pronë familjare apo e marrë me qira)** |
| **1** |  |  |  |
| **n** |  |  |  |

**2. Përshkrimi projektit**

2.1 Emërtimi i investimit

2.2 Vendi i projektit (rajoni, komuna dhe fshati)

2.3 Qëllimi, me përshkrimin e objektivave, arsyetimit të nevojës dhe mundësisë së investimit

2.4 Duhet të ceket përputhshmëria mes objektivave të masës dhe objektivave të projektit. Sqarime për objektivat e përgjithshme dhe së paku për njërën prej objektivave të projektit duhet të bëhet paraqitja sipas tabelës në vijim:

**Tabela 3. Harmonizimi i objektivave të programit me ato të projektit**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objektivat e përgjithshme dhe specifike | Objektivat e projektit (Shkruaj “x” në katrorin pranë objektivit të arritur) | Përshkrimi se si projekti synon që të arrijë objektivat (shkruaj brenda katrorëve të kësaj kolone paralel me objektivin e nënmasës |
| *Aftësia konkurruese* | 🞏 |  |
| Së paku një prej objektivave specifike në vijim: |  |  |
| Objektiva specifike të masës dhe nënmasës  Hartuesi i projektit i merr objektivat e masës dhe nënmasës nga programi dhe i paraqet në këtë kolonë | 🞏  🞏  🞏 |  |

**Tabela 4. Informata teknike dhe financiare**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Objektivat e projektit** Shkruaj “x” në katrorin pranë objektivit të arritur) | **Përshkrimi se si projekti synon të arrijë objektivat** (shkruaj brenda katrorëve të kësaj kolone paralel me objektivin e nënmasës) |
| Projekti është në linjë me potencialin e zonës (obligative) | 🞏 |  |
| **Objektivat teknike** (së paku një prej të poshtëshënuarave janë të obligueshme)**:**  Shpërndarja e mjeteve dhe pajisjeve që mund të ndikojnë në rritjen e prodhimit të punës, përmirësimin e kualitetit të produkteve bujqësore, futja në përdorim e teknologjive të reja dhe përmirësimi i kushteve të punës;  Ndërtimi dhe modernizimi i objekteve prodhuese të cilat sigurojnë standarde më të mira;  **Indikatori financiar** (obligativ):  Kthimi i investimeve është koha e nevojshme që fitimi neto shtesë t'i mbulojë shpenzimet e investimit (\*\*shitja shtesë - shpenzimet shtesë të lidhura me investimin).  **\*\*\***Duhet të bëhet një paraqitje ku theksohet saktësisht se për sa kohë duhet të përfundojë kthimi i investimit. Kthimi i investimit duhet të kalkulohet vetëm për pjesën e investimit që mbulohet me bashkëfinancim privat (shiko tabelën 10).  Duhet të merren parasysh vetëm investimet që në mënyre direkte gjenerojnë të hyra shtesë (si psh. traktor, apo ndonjë mjet për mjelje por jo stallë apo depo e plehut etj.);  \*\*Ne rast të pemishteve të reja, vreshtave të rrushit ose pemëve të buta, vlera shtesë e shitjes duhet të llogaritet për atë vit që bimët do të japin rendimente maksimale;  \*\*\* paraqitja duhet të mbështetet në të ardhurat dhe shpenzimet dhe të paraqiten në tabelën 11. | 🞏  🞏  🞏  🞏 |  |

**3. Të dhëna lidhur me fuqinë punëtore dhe menaxhimin e projektit**

* 1. Menaxheri teknik juridik (emri, mbiemri, pozita brenda organizatës, studimet relevante dhe përvoja profesionale)..............................................................
  2. NumriNumri i përgjithshëm i punonjësve aktualë ………………………..

*prej të cilëve............... punëtorë*

* 1. Vlerësimet rreth fuqisë punëtore që do të angazhohet pas zbatimit të projektit ………………………..

*Numri i vendeve të reja të punës të krijuara si rezultat i investimit:........................................*

**4. Përshkrimi i blerjeve të kryera përmes projektit**

Emri, numri, vlera, karakteristikat teknike dhe funksionale të makinerisë / pajisjeve / teknologjive / mjeteve të transportit / pajisjeve që do të blihen përmes projektit dhe, nëse është e nevojshme, prezantimi teknik i objekteve ku do të vendosen pajisjet dhe mjetet. Blerjet duhet të bazohen në kapacitetet aktuale dhe /ose të parashikuara të prodhimit.

**Tabela 5. Përshkrimi i blerjeve / investimeve të kryera përmes projektit**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Emri / lloji i pajisjeve / makinerisë /shërbimeve etj.** | **Njësitë (m², ditë pune, kg, etj.)** | **Vlera pa TVSh** | **TVSh** | **Gjithsej vlera me TVSh** | **Përqindja e përkrahjes publike** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **GJITHSEJ** |  |  |  |  |  |  |

**Shënim! Nuk është e lejuar që të ceken emrat e prodhuesve, markat tregtare, emrat e ofertuesve etj.**

**5. Kalendari i zbatimit (muajt) dhe fazat kryesore**

Orari i investimit i shprehur me vlera, muaj dhe aktivitete.

**Tabela 6. Planifikimi kohor i realizimit të investimeve**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lloji i investimit dhe kostoja totale (euro) | Viti (p.sh: 2018) | | |
| Muaji 1 | Muaji 2 | Muaji 3 |
| Psh. përgatitja e tokës | 5 000 |  |  |
| Psh. mbjellja e fidanëve |  | 15 000 |  |
| Psh. sistemi mbajtës |  |  | 8 000 |

**Tabela 7. Planifikimi kohor për ndërtimin e objekteve të reja**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lloji i investimit dhe kostoja totale (euro) | Viti (ex.: 2018) | | |
| Muaji 1 | Muaji 2 | Muaji 3 |
| Psh.  përbërësit e ndërtimit | 5, 000 |  |  |
| Psh. ndërtimi i katit të 1-rë |  | 10, 000 |  |
| Psh. kati i 1-rë dritaret dhe kulmi |  |  | 5, 000 |

**8. Kapaciteti prodhues**

Kapacitetet prodhuese që rezultojnë nga investimi (në njësi matëse). Duhet të paraqiten specifikimet lidhur me kapacitetin para dhe pas finalizimit të investimit. **Duhet të jepet përshkrimi i rrjedhës teknologjike të punës që aplikohet në teknologjinë e projektit.**

**9. Furnizimi i tregut / shitja**

**Tabela 8.Furnizuesit potencialë të aplikuesit**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Furnizuesit potencialë të aplikuesit | | | | |
| Emri i furnizuesit me lëndët e para/produktet / shërbimet (kur furnitori është vendor të vendoset shenja “V” pas emrit) | Adresa | Produkti furnizues dhe shuma e përafërt | Vlera e llogaritur | % nga shpërndarja totale |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |

**Tabela 9. Klientët potencialë të aplikuesit**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Klientët potencialë të aplikuesit | | | |
| Nr. | Klienti (Emri dhe adresa) kur blerësi është vendor të vendoset shenja “V” pas emrit | Vlera | % e shitjes |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

**10. Konkurrenca dhe strategjia e tregut**

Përshkrimi i konkurrencës lokale dhe ndërkombëtare. Përshkrimi i strategjisë së tregut.

**11. Detaje financiare të investimit**

**Tabela 10.Shpenzime të detajuara, të pranueshme dhe të papranueshme**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Shpenzimet e pranueshme** | **Ndihma publike** | **Bashkëfinancimi privat (euro)** | **Totali** |
| **Investimet e pranueshme** |  |  |  |
| **...** |  |  |  |
| **Shpenzimet administrative (për shembull: planin e biznesit)** |  |  |  |
| **Investimet e papranueshme** |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **TOTALI** |  |  |  |

1. **Rrjedhja e parasë (hyrje-daljet)**

Parashikimi i hyrjeve dhe daljeve për 3 vjet pas finalizimit të investimit. Aplikuesi duhet të demonstrojë se ekonomia e tij do të jetë fitimprurëse dhe se paratë e gatshme asnjë muaj nuk do të kenë vlerë negative. Nëse aplikuesi planifikon të marrë kredi, atëherë shuma e parave e marrë nga kredia regjistrohet si e hyrë, kurse këstet mujore për kthimin e kredisë regjistrohen si shpenzim.

Personat juridik me përvojë duhet t'i dorëzojnë pasqyrat e të ardhurave për tri vitet e fundit që i kanë dorëzuar në Administratën Tatimore.

**Tabela 11. Rrjedhja e parasë (Ju lutemi, shfrytëzojeni tabelën në excel publikuar në uebfaqe e AZHB)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Të hyrat | | | Shpenzimet | | Para të gatshme në dispozicion (euro) |
| Artikulli | Vlera (euro) | | Artikulli | Vlera (euro) |  |
| Të hollat fillestare  2018, Muajt |  | | |  |  |  |
| Janar |  | |  |  |  | Të hollat fillestare +  Të ardhurat -  Shpenzimet =  Duhet të jenë pozitive |
| Shkurt |  | |  |  |  | ............... |
| .................. |  | |  |  |  | ............... |

**Shënim: Parashikimet për projektin e dorëzuar duhet të bazohen në gjendjen financiare të vitit të kaluar. Duhet të merren parasysh lidhja midis shitjes, parashikimit, kapacitetit të prodhimit dhe parakontratave të shitjes.**